

Утверждено:
Заместитель директора
филиала АО "Тюменьэнерго"
Нефтеюганские электрические сети
"17" "09" 2018 г.
В.С.И. Коваленко

ПЛАН-ЗАДАНИЕ

Выполнение работ по капитальному ремонту зданий и сооружений на объектах Нефтеюганского РЭС и Мамонтовской производственно-технологической базе филиала АО «Тюменьэнерго» Нефтеюганские электрические сети.

Филиал _____ Нефтеюганские электрические сети
(наименование филиала)

Местонахождение филиала: _____ 628303, ХМАО-Югра, Тюменская область, город Нефтеюганск, ул. Мира, 15
(полный адрес филиала)

1. Общая характеристика объектов, на которых необходимо выполнить комплекс работ по капитальному ремонту зданий и сооружений.

| № п/п | Наименование объекта | Наименование РЭС | Место расположения РЭС | Расстояние от объекта до филиала ТЭ, км | Расстояние от объекта до РЭС, км | Вид работ | Инв. № | Сроки выполнения работ | | Особые условия производства работ | Ведомость объемов работ |
|-------|----------------------|------------------|---------------------------------|---|----------------------------------|----------------------------------|---------|------------------------|------------|-----------------------------------|-------------------------------|
| | | | | | | | | начало | окончание | | |
| 1 | Здание АБК | МПТБ | Нефтеюганский район, г. Пыть-Ях | 50 | 0 | Капитальный ремонт кровли | 1022199 | 01.03.2019 | 31.05.2019 | | п.2.1 Технического задания |
| 2 | Здание АБК | МПТБ | Нефтеюганский район, г. Пыть-Ях | 50 | 0 | Капитальный ремонт помещений ОВБ | 1022199 | 01.06.2019 | 31.07.2019 | | п.2.2 Технического задания |
| 3 | Нежилое строение | НЮРЭС | Нефтеюганский район п. Синтапай | 10 | 0 | Капитальный ремонт помещений ОВБ | 1002760 | 01.04.2019 | 31.06.2019 | | п.2.3 Технического задания |

2. Ведомости объёмов работ

2.1. Краткая техническая характеристика объекта (размеры в плане, высота сооружения, существующее конструктивное решение и т.п.) АБК МПТБ Кровля (размеры здания 37,23х13,4 м.)

| № п/п | Наименование работ | Ед. изм. | Кол-во | примечание (указать особые условия производства работ, либо требования по применяемым МТР) |
|--|--|-----------------------------------|----------|---|
| Раздел 1. Устройство кровли | | | | |
| 1 | Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. | 100 м труб и покрытий | 0,393 | |
| 2 | Разборка парапетных решеток | 100 м парапетных решеток | 1 | |
| 3 | Разборка покрытий кровель из металоочрепицы | 100 м2 покрытия | 7,65 | |
| 4 | Устройство обрешетки сплошной из досок | 100 м2 | 0,618 | |
| 5 | Огнезащитное покрытие деревянных поверхностей составом для обеспечения первой группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 | 100 м2 обрабатываемой поверхности | 1,236 | |
| 6 | Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам: средней сложности | 100 м2 кровли | 7,65 | в комплекте дополнительные элементы металлочерепичной кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили, с покрытием |
| 7 | Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали | 100 м2 покрытия | 0,09 | |
| 8 | Отражение кровель перилами | 100 м ограждения | 1 | |
| Раздел 2. Компенсация расходов по доставке материалов (50-30= 20 км), перебазировки техники | | | | |
| 9 | Перевозка грузов автомобилями бортовыми грузоподъемностью до 15 т на расстояние: I класс груза до 20 км (компенсация затрат по доставке новых материалов 50-30=20 км) | 1 т груза | 5,063133 | |
| 10 | Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 6,3 т(перебазировка 50км*2 /49 км/ч=2,04 час | маш.-ч | 2 | |

2.2. Краткая техническая характеристика объекта (размеры в плане, высота сооружения, существующее конструктивное решение и т.п.) АБК МПТБ помещения ОВБ (общая площадь здания 498,9 м2, размеры 37,23х13,4 м., строительный объем 4612 м3)

| № п/п | Наименование работ | Ед. изм. | Кол-во | примечание (указать особые условия производства работ, либо требования по применяемым МТР) |
|-------|--------------------|----------|--------|--|
|-------|--------------------|----------|--------|--|

Раздел 1. Ремонт помещений ОБВ

| | | | |
|-------|---|---|---|
| | | | |
| 1 | демонтаж подвесных потолков типа <Армстронг> по каркасу из оцинкованного профиля | 100 м2 поверхности | 0,477 |
| 2 | Разборка облицовки пенополиуретановых плит стен и перегородок (прим) | 100 м2 облицовки | 1,1993 |
| 3 | Очистка вручную поверхности потолков от клея | 100 м2 расчищенной | 1,1983 |
| 4 | Устройство: подвесных потолков типа <Армстронг> по каркасу из оцинкованного профиля | 100 м2 поверхности | 1,3983 |
| 5 | Очистка вручную поверхности потолка от краски | 100 м2 расчищенной | 0,278 |
| 6 | Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворов смесей толщиной до 10 мм: потолков | 100 м2 оштукатуриваемой поверхности | 0,278 |
| 7 | Окраска поливинилацетатными водозмульсионными составами улучшенная: по сборным конструкциям потолков, подготовленным под окраску | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0,278 |
| стены | | | |
| 8 | Разборка облицовки стен: из керамических глазурованных плиток | 100 м2 поверхности облицовки | 0,9996 |
| 9 | Снятие обоев: простых и улучшенных | 100 м2 очищаемой поверхности | 3,226 |
| 10 | Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворов смесей толщиной до 10 мм: стен | 100 м2 оштукатуриваем | 4,2226 |
| 11 | Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворов смесей: на каждый 1 мм изменения толщины слой добавлять до 15 мм | 100 м2 | 4,2226 |
| 12 | Грунтование водно-дисперсионной грунтовкой "Нортекс-Грунт" поверхностей: пористых (камень, кирпич, бетон и т.д.) | 100 м2 обрабатываемой поверхности | 0,458 |
| 13 | Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на | 100 м2 поверхности | 0,458 |
| 14 | Оклейка обоями стен | 100 м2 оклеиваемой и | 3,7646 |
| 15 | Окраска стен, оклеенных стеклообоями красками | 100 м2 поверхности стен | 3,7646 |
| | | | количество окрасок 2, с применением коллера |

| | | | | |
|----------------|---|---|---------|-------------------------------------|
| 16 | Разборка облицовки из гипсокартонных листов: стен и перегородок | 100 м2 облицовки | 0,032 | |
| 17 | Разборка покрытий полов: из керамических плиток | 100 м2 покрытия | 1,6763 | |
| 18 | Разборка покрытий полов: цементных толщиной 150 мм | 100 м2 покрытия | 1,6763 | |
| полы | | | | |
| 19 | Грунтование водно-дисперсионной грунтовкой "Нортекс-Грунт" поверхностей: пористых (камень, кирпич, бетон и т.д.) | 100 м2 обрабатываемой поверхности | 1,673 | |
| 20 | Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм | 100 м2 стяжки | 1,673 | |
| 21 | Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять к расценке (до 40 мм) | 100 м2 стяжки | 1,673 | |
| 23 | Раствор готовый кладочный цементный марки: 150 | м3 | 6,826 | |
| 24 | Устройство покрытий из плит керамогранитных размером: 40х40 см | 100 м2 покрытия | 1,673 | с применением грунтовочных составов |
| 25 | Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих | 100 м плинтуса | 1,2474 | |
| 26 | Разборка воздуховодов из листовой стали толщиной: до 0,9 мм диаметром/периметром до 165 мм /540 мм | 100 м2 поверхности воздуховодов | 0,1 | |
| 27 | Заделка отверстий, гнезд и борозд: в стенах и перегородках железобетонных площадью до 0,1 м2 | 1 м3 заделки | 0,064 | |
| 28 | Прокладка воздуховодов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной: 0,6 мм, диаметром до 250 мм | 100 м2 поверхности воздуховодов | 0,1 | |
| 29 | Установка решеток жалюзийных площадью в свету: до 0,5 м2 | 1 решетка | 2 | |
| 30 | Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром: до 32 мм | 100 м трубопровода | 0,25 | |
| двери и проемы | | | | |
| 31 | Снятие наличников | 100 м наличников | 0,619 | |
| 32 | Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных | 100 м2 | 0,13 | |
| 33 | Кладка отдельных участков кирпичных стен и заделка проемов в кирпичных стенах при объеме кладки в одном месте: до 5 м3 | 1 м3 | 0,3 | |
| 34 | Устройство металлических перемычек в стенах существующих зданий | 1 т металлоконструк ций перемычек | 0,01508 | |

| | | | | |
|---------------------------|---|--|--------|---|
| 35 | Органтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0,0046 | |
| 36 | Установка металлических дверных блоков в готовые проемы | 1 м2 проема | 2,73 | Двери стальные утепленные двупольные с замком и ручкой в комплекте : |
| 37 | Установка дверного доводчика к металлическим дверям | 1 шт. | 1 | |
| 38 | Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в перегородках и деревянных нерубленых стенах, площадь проема до 3 м2 | 100 м2 проемов | 0,2436 | Блоки дверные внутренние: однопольные глухие, фанерованные шпоном |
| 39 | Устройство перегородок из гипсокартонных листов (ГКЛ) по системе «КНАУФ» с одинарным металлическим каркасом и однослойной обшивкой с обеих сторон (С 111): глухих | 100 м2 перегородок (за вычетом проемов) | 0,05 | |
| окраска труб и радиаторов | | | | |
| 40 | Масляная окраска металлических поверхностей: стальных баков, труб диаметром более 50 мм и т.п., количество окрасок 2 | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0,35 | |
| электромонтажные работы | | | | |
| 41 | смена светильников на светодиодные | 100 шт. | 0,4 | |
| 42 | Смена выключателей | 100 шт. | 0,11 | двухклавишные |
| 43 | Рсмена розеток | 100 шт | 0,2 | с заземлением |
| 44 | Пробивка в кирпичных стенах борозд площадью сечения: до 20 см2 | 100 м борозд | 0,7 | |
| 45 | Прокладка труб гофрированных ПВХ для защиты проводов и кабелей | 100 м | 2,5 | |
| 46 | Провод групповой в защитной оболочке или кабель трех-пятижильный под штукатурку по стенам или в бороздах | 100 м | 1 | |
| 47 | Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм2 | 100 м | 2,5 | ВВГнг-LS, напряжением 1,0 кВ, с числом жил - 4 и сечением 1,5 мм2-200м , ВВГнг-LS, напряжением 1,0 кВ, с числом жил - 4 и сечением 2,5 мм2-150м |
| сантехнические работы | | | | |
| 48 | Демонтаж: умывальников и раковин | 100 приборов | 0,01 | |
| 49 | Снятие кранов водоразборных или туалетных | 100 шт. арматуры | 0,01 | |
| 50 | Демонтаж: унитазов и писсуаров | 100 приборов | 0,01 | |
| 51 | Установка умывальников одиночных: с подводкой холодной и горячей воды | 10 компл. | 0,1 | |

| | | | | |
|---------------|--|---|--------|--|
| 52 | Установка смесителей | 10 шт. | 0,1 | |
| 53 | Установка унитазов: с бачком непосредственно присоединенным | 10 компл. | 0,1 | |
| 54 | Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм | 100 м трубопровода | 0,1 | |
| 55 | Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб: 20 мм | 100 м | 0,1 | |
| 56 | Смена трубопроводов из полистиленовых канализационных труб диаметром: до 50 мм | 100 м трубопровода с фасонными частями | 0,05 | |
| разные работы | | | | |
| 57 | Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную | 1 т груза | 20,415 | |
| 58 | Перевозка грузов автомобилями бортовыми грузоподъемностью до 5 т на расстояние: 1 класс груза до 15 км | 1 т груза | 20,415 | |
| 5960 | Перевозка грузов автомобилями бортовыми грузоподъемностью до 15 т на расстояние: 1 класс груза до 20 км (компенсация затрат по доставке новых материалов 50-30=20 км) | 1 т груза | 7,75 | |

2.3. Краткая техническая характеристика объекта (размеры в плане, высота сооружения, существующее конструктивное решение и т.п.) Нежилое строение аккумуляторной (площадь застройки - 124,4 м2, размеры 18,7 х6,65 м., строительный объем- 510 м3)

| № п/п | Наименование работ | Ед. изм. | Кол-во | примечание (указать особые условия производства работ, либо требования по применяемым МТР) |
|---|---|------------------------------------|---------|--|
| Раздел 1. Помещение дежурных ОВБ | | | | |
| <i>демонтажные работы</i> | | | | |
| 1 | Разборка: кирпичных стен | 1 м3 | 6,12 | |
| 2 | демонтаж подвесных потолков типа <Армстронг> по каркасу из оцинкованного профиля | 100 м2 поверхности облицовки | 0,50674 | |
| 3 | Демонтаж: светильников для люминесцентных ламп | 100 шт. | 0,08 | |
| 4 | Разборка деревянных заполнений проемов: оконных с подоконными досками | 100 м2 | 0,06072 | |
| 5 | Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: покосов, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. | 100 м труб и покрытий | 0,06072 | |

| | | | | |
|---------------------------|--|---|---------|---|
| 6 | Снятие наличников | 100 м | 0,153 | |
| 7 | Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных | 100 м2 | 0,0504 | |
| 8 | Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов | 100 м плинтуса | 0,3872 | |
| 9 | Разборка покрытий полов: из линолеума и релина | 100 м2 покрытия | 0,4718 | |
| 10 | Разборка покрытий полов цементных | 100 м2 покрытия | 0,4718 | |
| <i>полы</i> | | | | |
| 11 | Устройство стяжек: из выравнивающей смеси типа "Ветонит" 5000, толщиной 5 мм | 100 м2 стяжки | 0,366 | с применением грунтовочных составов |
| 12 | Устройство стяжек: на каждый последующий слой толщиной 1 мм добавлять до 10 мм | 100 м2 стяжки | 0,366 | |
| 13 | Устройство стяжек: из выравнивающей смеси типа "Ветонит" 3000, толщиной 3 мм | 100 м2 стяжки | 0,366 | |
| 14 | Устройство покрытий из линолеума на клее | 100 м2 покрытия | 0,366 | Линолеум коммерческий: (толщина 2 мм, толщина защитного слоя 0,7 мм, класс 34/43, пож. безопасность Г1, В2, РП1, Д2, Т2) |
| 15 | Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих | 100 м плинтуса | 0,234 | |
| 16 | Укладка металлического накладного профиля (порога) | 100 м профиля | 0,008 | |
| <i>окна</i> | | | | |
| 17 | Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ | 100 м2 проемов | 0,08096 | |
| 18 | Установка подоконных досок из ПВХ: в панельных стенах | 100 п. м | 0,08 | |
| 19 | Облицовка: оконных проемов в наружных стенах откосной планкой из | 1 м2 проемов | 4 | |
| 20 | Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клее (сэндвич панели для откосов) | 100 м2 облицовки | 0,0243 | Сэндвич-панели для откосов (наружные слои - листы из поливинилхлорида, внутреннее наполнение - вспененный пенополистирол) |
| 21 | Установка углов ПВХ на клее | 100 п. м | 0,1624 | |
| <i>перегородки, стены</i> | | | | |
| 22 | Устройство перегородок из гипсокартонных листов (ГКЛ) по системе «КНАУФ» с односторонним металлическим каркасом и однослойной обшивкой с обеих сторон (С 111): с одним дверным проемом | 100 м2 перегородок (за вычетом проемов) | 0,21195 | с заполнением ватой минеральной «ISOVER»: ЗвукЗашита-50 |

| | | | | |
|--------------------------------|--|-------------------------------------|--------|---|
| 23 | Очистка вручную поверхностей от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов | 100 м2 расчищенной поверхности | 0,4651 | |
| 24 | Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен | 100 м2 оштукатуриваемой поверхности | 0,465 | с применением грунтовочных составов |
| 25 | Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей: на каждый 1 мм изменения толщины слоя до 20 мм | 100 м2 | 0,465 | |
| 26 | Грунтование водно-дисперсионной грунтовкой "Нортекс-Грунт" поверхностей: пористых (камень, кирпич, бетон и т.д.) | 100 м2 обрабатываемой поверхности | 0,465 | |
| 27 | Шпателька при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям: стен, | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0,6845 | |
| 38 | Оклейка обоями стен по монолитной штукатурке и бетону | 100 м2 оклеиваемой и | 0,6845 | Стеклообои |
| 29 | Окрака стен, оклееных стеклообоями, красками | 100 м2 поверхности стен | 0,6845 | окраска за 2 раза, с добавлением коллера |
| <i>двери</i> | | | | |
| 30 | Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в перегородках и деревянных нерубленых стенах, площадь проема до 3 м2 | 100 м2 проемов | 0,0168 | Блоки дверные внутренние: однополые глухие, фанерованные шпоном |
| <i>окраска труб</i> | | | | |
| 31 | Масляная окраска металлических поверхностей: стальных балок, труб диаметром более 50 мм и т.д., количество окрасок 2 | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0,1035 | |
| <i>потолки</i> | | | | |
| 32 | Устройство: подвесных потолков типа <Армстронг> по каркасу из | 100 м2 | 0,4026 | |
| 33 | Светильник в подвесных потолках, устанавливаемый: на подвесах, количество ламп в светильнике до 4 | 100 шт. | 0,08 | Светодиодные |
| <i>Электромонтажные работы</i> | | | | |
| 34 | Демонтаж: выключателей, розеток | 100 шт. | 0,05 | |
| 35 | Выключатель: двухклавишный неутюпленного типа при открытой проводке | 100 шт. | 0,01 | |

| | | | | |
|--|--|-----------------------|---------|--|
| 36 | Розетка штепсельная: неутопленного типа при открытой проводке | 100 шт. | 0,13 | Розетка открытой проводки двуххвостная с заземлением 5 шт. Розетка штепсельная Legrand Mosaic с заземляющим контактом 4 шт. розетка Legrand (компьютерн) - 2 шт. Розетка Legrand (телефон) -2 шт |
| 37 | Коробка распределительная настенная на кабеле с пластмассовой оболочкой | 1 коробка | 3 | |
| 38 | Пробивка в кирпичных стенах борозд площадью сечения: до 20 см2 | 100 м борозд | 0,1 | |
| 39 | Прокладка труб гофрированных ПВХ для защиты проводов и кабелей | 100 м | 0,4 | |
| 40 | Провод групповой в защитной оболочке или кабель трех-пятижильный под штукатурку по стенам или в бороздах | 100 м | 0,7 | |
| 41 | Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм2 | 100 м | 0,4 | ВВГнг-LS, напряжением 1,0 кВ, с числом жил - 4 и сечением 2,5 мм2, ВВГнг-LS- 70м, напряжением 1,0 кВ, с числом жил - 3 и сечением 1,5 мм2- 40м |
| 42 | Короба пластмассовые: шириной до 120 мм | 100 м | 0,18 | Legrand DLR 105x50 мм. с комплектующими |
| Раздел 2. Коридоры, туалет, душевая | | | | |
| демонтажные работы | | | | |
| 43 | Разборка: кирпичных стен | 1 м3 | 7,4 | |
| 44 | Демонтаж: светильников для люминесцентных ламп | 100 шт. | 0,05 | |
| 45 | Разборка деревянных заполнений проемов: оконных с подоконными досками | 100 м2 | 0,01345 | |
| 46 | Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: посков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. | 100 м труб и покрытий | 0,0117 | |
| 47 | Снятие наличников | 100 м наличников | 0,251 | |
| 48 | Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных | 100 м2 | 0,0777 | |
| 49 | Разборка покрытий полов: из линолеума и регина | 100 м2 покрытия | 0,1654 | |
| 50 | Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов | 100 м плинтуса | 0,2204 | |
| 51 | Разборка покрытий полов: из керамических плиток | 100 м2 покрытия | 0,038 | |

| | | | | |
|---------------------------|---|---------------------------|---------|---|
| 52 | Разборка облицовки стен: из керамических глазурованных плиток | 100 м2 поверхности | 0,14184 | |
| 53 | Разборка покрытий полов цементных | 100 м2 покрытия | 0,1654 | |
| <i>полы</i> | | | | |
| 54 | Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами: на мастике | 100 м2 | 8,71 | |
| 55 | Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами: на мастике Битуминоль, последующий слой | 100 м2 изолируемой | 8,71 | |
| 56 | Устройство стяжек: из выравнивающей смеси типа "Ветонит" 5000, толщиной 5 мм | 100 м2 стяжки | 0,3416 | с применением грунтовоочных составов |
| 57 | Устройство стяжек: на каждый последующий слой толщиной 1 мм добавлять до 10 мм | 100 м2 стяжки | 0,3416 | |
| 58 | Устройство стяжек: из выравнивающей смеси типа "Ветонит" 3000, толщиной 3 мм | 100 м2 стяжки | 0,2681 | с применением грунтовоочных составов |
| 59 | Устройство покрытий из плит керамогранитных размером: 40х40 см | 100 м2 покрытия | 0,0735 | с применением грунтовоочных составов |
| 60 | Устройство покрытий из линолеума на клее | 100 м2 покрытия | 0,2691 | Линолеум коммерческий: (толщина 2 мм, толщина защитного слоя 0,7 мм, класс 34/43, пож. безопасность Г1, В2, РП1, Д2, Т2) |
| 61 | Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих | 100 м плинтуса | 0,292 | |
| 62 | Укладка металлического накладного профиля (порога) | 100 м профиля | 0,066 | |
| <i>окна</i> | | | | |
| 64 | Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых | 100 м2 проемов | 0,01345 | |
| 65 | Установка подоконных досок из ПВХ: в панельных стенах | 100 п. м | 0,013 | |
| 66 | Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клее (сэндвич панели для откосов) | 100 м2 облицовки | 0,0069 | Сэндвич-панели для откосов (наружные слои - листы из поливинилхлорида, внутреннее наполнение - вспененный пенополистирол) |
| 67 | Установка уголков ПВХ на клее | 100 п. м | 0,0347 | |
| <i>перегородки, стены</i> | | | | |
| 68 | Кладка перегородок из кирпича: неармированных толщиной в 1/2 кирпича при высоте этажа до 4 м | 100 м2 перегородок (за | 0,0483 | |
| 69 | Кладка отдельных участков кирпичных стен и заделка проемов в кирпичных стенах при объеме кладки в одном месте: до 5 м3 | 1 м3 | 0,1764 | |

| | | | | |
|-------|--|--|----------|--|
| 70 | Устройство металлических перемычек в стенах существующих зданий | 1 т металлоконструкций перемычек | 0,020126 | |
| 71 | Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0,01041 | |
| 72 | Штукатурка внутренних поверхностей наружных стен, когда остальные поверхности не оштукатуриваются, известковым раствором по камню и бетону: простая | 100 м2 оштукатуриваемой поверхности | 0,136 | |
| 73 | Устройство перегородок из гипсокартонных листов (ГКЛ) по системе «КНАУФ» с односторонним металлическим каркасом и однослойной обшивкой с обеих сторон (С 111): с одним дверным проемом | 100 м2 перегородок (за вычетом проемов) | 0,1149 | с заполнением ватой минеральной «ISOVER»: ЗвукоЗашита-50 |
| стены | | | | |
| 74 | Очистка вручную поверхности от перхлорвиниловых и масляных красок: с | 100 м2 | 0,4665 | |
| 75 | Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворов смесей толщиной до 10 мм: стен | 100 м2 оштукатуриваемой поверхности | 0,9522 | с применением грунтовочных составов |
| 76 | Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворов смесей: на каждый 1 мм до 15 мм | 100 м2 | 0,9522 | |
| 77 | Грунтование водно-дисперсионной грунтовкой "Нортекс-Грунт" поверхностей: пористых (камень, кирпич, бетон и т.д.) | 100 м2 обрабатываемой поверхности | 0,10515 | |
| 78 | Шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0,10515 | |
| 79 | Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке стен | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 17,4 | окраска за 2 раза |
| 80 | Оклейка стен стеклообоями | 100 м2 оклеиваемой поверхности | 0,8775 | |
| 81 | Окраска стен, оклеенных стеклообоями, красками за 2 раза | 100 м2 поверхности стен | 0,8775 | окраска за 2 раза с добавлением коллера |
| 82 | Грунтование водно-дисперсионной грунтовкой "Нортекс-Грунт" поверхностей: пористых (камень, кирпич, бетон и т.д.) | 100 м2 обрабатываемой поверхности | 23,63 | |

| | | | | |
|--------------------------------|--|---|--------|---|
| 83 | Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на цементном растворе: по кирпичу и бетону | 100 м2 поверхности облицовки | 0,2363 | |
| <i>двери</i> | | | | |
| 84 | Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в перегородках и деревянных нерубленых стенах, площадь проема до 3 м2 | 100 м2 проемов | 0,1155 | Блоки дверные внутренние: однополые глухие, фанерованные шпоном ясеня |
| <i>окраска труб,</i> | | | | |
| 85 | Масляная окраска металлических поверхностей: стальных баков, труб | 100 м2 | 0,0488 | |
| <i>потолок</i> | | | | |
| 86 | Устройство: подвесных потолков типа <Армстронг> по каркасу из | 100 м2 | 0,2721 | |
| 87 | Светильник в подвесных потолках, устанавливаемый: на подвесах, количество ламп в светильнике до 4 | 100 шт. | 0,07 | светодиодный |
| 88 | Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворов смесей толщиной до 10 мм: потолков | 100 м2 оштукатуриваемой поверхности | 0,1102 | с применением грунтовочных составов |
| 89 | Грунтование водно-дисперсионной грунтовкой "Нортекс-Грунт" поверхностей: пористых (камень, кирпич, бетон и т.д.) | 100 м2 обрабатываемой поверхности | 0,1102 | |
| 90 | Шпатлевка потолков, подготовленных под окраску | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0,1102 | |
| 91 | Окраска поливинилацетатными водозмульсионными составами улучшенная: по сборным конструкциям потолков, подготовленным под окраску | 100 м2 окрашиваемой | 0,1102 | количество окрасок 2 |
| <i>Электромонтажные работы</i> | | | | |
| 92 | Демонтаж: выключателей, розеток | 100 шт. | 0,04 | |
| 93 | Коробка распределительная настенная на кабеле с пластмассовой оболочкой | 1 коробка | 4 | |
| 94 | Выключатель: двухклавишный неутепленного типа при открытой проводке | 100 шт. | 5 | |
| 95 | Розетка штепсельная: неутепленного типа при открытой проводке | 100 шт. | 0,03 | |
| 96 | Пробивка в кирпичных стенах борозд площадью сечения: до 20 см2 | 100 м борозд | 0,12 | |
| 97 | Прокладка труб гофрированных ПВХ для защиты проводов и кабелей | 100 м | 30 | |
| 98 | Провод групповой в защитной оболочке или кабель трех-пятижильный под штукатурку по стенам или в бороздах | 100 м | 0,64 | |

| | | | | |
|------------------------------|--|--------------------------------|-------|---|
| 99 | Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 | 100 м | 0,42 | ВВГнг-LS, напряжением 1,0 кВ, с числом жил - 4 и сечением 2,5 мм2- 52 м , ВВГнг-LS, |
| 101 | Шитки осветительные, устанавливаемые на стене: распорными дюбелями, масса шитка до 6 кг | 1 шт. | 1 | |
| 102 | Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции: на стене или колонне, на ток до 25 А | 1 шт. | 10 | |
| 103 | Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции: на стене или колонне, на ток до 100 А | 1 шт. | 1 | |
| <i>Сантехнические работы</i> | | | | |
| 104 | Установка водонагревателей: емкостных | 1 прибор | 1 | объем бака не менее 30 л |
| 105 | Демонтаж: умывальников и раковин | 100 приборов | 0,01 | |
| 106 | Снятие кранов водоразборных или туалетных | 100 шт. арматуры | 0,01 | |
| 107 | Демонтаж: унитазов и писсуаров | 100 приборов | 0,01 | |
| 108 | Установка умывальников одиночных: с подводкой холодной и горячей воды | 10 компл. | 0,1 | |
| 109 | Установка раковин | 10 компл. | 0,1 | |
| 110 | Установка унитазов: с бачком непосредственно присоединенным | 10 компл. | 0,1 | |
| 111 | Установка поддонов душевых: чугунных глубоких | 10 компл. | 0,1 | |
| 112 | Установка смесителей | 10 шт. | 0,1 | |
| 113 | Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм | 100 м трубопровода | 0,14 | |
| 114 | Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб: 20 мм | 100 м | 0,24 | |
| 115 | Смена трубопроводов из полиэтиленовых канализационных труб диаметром: до 50 мм | 100 м трубопровода с фасонными | 0,08 | |
| 116 | Пробивка в бетонных потолках толщиной 100 мм отверстий площадью: до 500 см2 | 100 отверстий | 0,01 | |
| 117 | Прокладка воздуховодов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной: 0,6 мм, диаметром до 250 мм | 100 м2 поверхности | 0,035 | |
| 118 | Установка решеток жалюзийных площадью в свету: до 0,5 м2 | 1 решетка | 2 | |

Раздел 3. Помещение релейного зала

| | | | | |
|--------------------|--|-----------------------|---------|---|
| Демонтажные работы | | | | |
| 119 | Демонтаж: светильников для люминесцентных ламп | 100 шт. | 0,08 | |
| 120 | Разборка деревянных заполнений проемов: оконных с подоконными досками | 100 м2 | 0,04088 | |
| 121 | Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. | 100 м труб и покрытий | 0,0365 | |
| 122 | Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов | 100 м плинтуса | 0,244 | |
| 123 | Разборка покрытий полов: из линолеума и резины | 100 м2 покрытия | 0,2238 | |
| 124 | Разборка покрытий полов цементных | 100 м2 покрытия | 0,2238 | |
| полы | | | | |
| 125 | Устройство стяжек: из выравнивающей смеси типа "Ветонит" 5000, толщиной 5 мм | 100 м2 стяжки | 0,2238 | с применением грунтовоочных составов |
| 126 | Устройство стяжек: на каждый последующий слой толщиной 1 мм добавлять до 10 мм | 100 м2 стяжки | 0,2238 | |
| 127 | Устройство стяжек: из выравнивающей смеси типа "Ветонит" 3000, толщиной 3 мм | 100 м2 стяжки | 0,2238 | с применением грунтовоочных составов |
| 128 | Устройство покрытий из линолеума на клее | 100 м2 покрытия | 0,2238 | Линолеум коммерческий (толщина 2 мм, толщина защитного слоя 0,7 мм, класс 34/43, пож. безопасность Г1, В2, РП1, Д2, Т2) |
| 129 | Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих | 100 м плинтуса | 0,3256 | |
| 130 | Укладка металлического накладного профиля (порога) | 100 м профиля | 0,04 | |
| окна | | | | |
| 131 | Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема | 100 м2 проемов | 0,03503 | |
| 132 | Установка подоконных досок из ПВХ: в панельных стенах | 100 п. м | 0,037 | |
| 133 | Облицовка: оконных проемов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с устройством водоотлива | 1 м2 проемов | 3,1 | |
| 134 | Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клее (сэндвич панели для откосов) | 100 м2 облицовки | 0,0158 | сэндвич-панели для откосов (наружные слои - листы из поливинилхлорида, внутреннее наполнение - вспененный пенополистирол) |

| | | | | |
|---------------------------|--|---|--------|---|
| 135 | Установка уголков ПВХ на кле | 100 п. м | 0,079 | |
| <i>стены, перегородки</i> | | | | |
| 136 | Устройство перегородок из гипсокартонных листов (ГКЛ) по системе «КНАУФ» с одинарным металлическим каркасом и однослойной обшивкой с обеих сторон (С 111): с одним дверным проемом | 100 м2 перегородок (за вычетом проемов) | 0,3168 | с заполнением ватой минеральной «ISOVER»: ЗвукоЗащита-50 |
| 137 | Кладка отдельных участков кирпичных стен и заделка проемов в кирпичных стенах при объеме кладки в одном месте: до 5 м3 | 1 м3 | 0,18 | |
| 138 | Утепление наружных стен зданий с применением пенополистирольных и минераловатных плит толщиной 50 мм | 1 м2 | 0,6 | |
| 139 | Наружная облицовка поверхности стен в вертикальном исполнении по металлическому каркасу (с его устройством): металлосайдингом с | 100 м2 поверхности | 0,006 | |
| 140 | Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов | 100 м2 расчищенной поверхности | 0,7965 | |
| 141 | Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворов смесей толщиной до 10 мм: стен | 100 м2 оштукатуриваем | 0,7965 | с применением грунтовочных составов |
| 142 | Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворов смесей: на каждый 1 мм до толщины до 15 мм | 100 м2 | 0,7965 | |
| 143 | Грунтование водно-дисперсионной грунтовкой "Нортекс-Грунт" поверхностей: пористых (камень, кирпич, бетон и т.д.) | 100 м2 обрабатываемой поверхности | 0,662 | |
| 144 | Шпателька при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0,662 | |
| 145 | Оклейка стен стеклообоями | 100 м2 оклеиваемой и обиваемой | 1,4585 | |
| 146 | Окрака стен, оклеенных стеклообоями, красками | 100 м2 поверхности стен | 1,4585 | количество окрасок 2, с применением колера |
| <i>двери</i> | | | | |
| 147 | Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в перегородках и деревянных нерубленых стенах, площадь проема до 3 м2 | 100 м2 проемов | 0,0336 | Блоки дверные внутренние: однопольные глухие, фанерованные шпоном |
| <i>окраска труб</i> | | | | |
| 148 | Масляная окраска металлических поверхностей: стальных балок, труб диаметром более 50 мм и т.п., количество окрасок 2 | 100 м2 окрашиваемой | 0,0377 | |

| | | | | |
|--|--|--------------|--------|--|
| <i>потолки</i> | | | | |
| 149 | Устройство: подвесных потолков типа <Армстронг> по каркасу из | 100 м2 | 0,2418 | |
| 150 | Светильник в подвесных потолках, устанавливаемый: на подвесках, количество ламп в светильнике до 4 | 100 шт. | 0,07 | Светодиодный |
| <i>Электромонтажные работы</i> | | | | |
| 151 | Демонтаж: выключателей, розеток | 100 шт. | 0,07 | |
| 152 | Выключатель: двухклавишный неутопленного типа при открытой проводке | 100 шт. | 3 | |
| 153 | Розетка штепсельная: неутопленного типа при открытой проводке | 100 шт. | 0,04 | |
| 154 | Коробка распределительная настенная на кабеле с пластмассовой обочкой | 1 коробка | 3 | |
| 155 | Пробивка в кирпичных стенах борозд площадью сечения: до 20 см2 | 100 м борозд | 0,06 | |
| 156 | Прокладка труб гофрированных ПВХ для защиты проводов и кабелей | 100 м | 0,36 | |
| 157 | Провод групповой в защитной обочке или кабель трех-пятижильный под штукатурку по стенам или в бороздах | 100 м | 0,47 | ВВГнг-LS, напряжением 1,0 кВ, с числом жил - 4 и сечением 2,5 мм2 ВВГнг-LS- 29м , напряжением 1,0 кВ, с числом жил - 3 и сечением 1,5 мм2 - 18 м |
| 158 | Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого однопольного или многопольного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм2 | 100 м | 0,3 | |
| Раздел 4. Компенсация затрат по вывозу мусора | | | | |
| 159 | Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную | 1 т груза | 35,059 | |
| 160 | Перевозка грузов автомобилями бортовыми грузоподъемностью до 5 т на расстояние: I класс груза до 15 км | 1 т груза | 35,059 | |

При проведении ремонтов должны выполняться требования нормативных документов и предписаний Госторгтехнадзора и ОАО "Россети", действующих РД, стандартов, положений и инструкций (СО 153-34.20.122-2006), Правил по охране природы, безопасности труда, пожарной безопасности.

Ремонты должны выполняться в соответствии со следующими нормативно-техническими документами:

- Правила устройства электроустановок (сельское издание);
- Правила технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации;
- Правила организации технического обслуживания и ремонта оборудования, зданий и сооружений электростанций и сетей (СО-34.04.181-2003);
- Межотраслевые правила по охране труда (правила безопасности) при эксплуатации электроустановок. ПОТР М-016-2001 РД 153-34.0-03.150-00;
- Правила пожарной безопасности для энергетических предприятий РД 153-34.0-03.301-00.

- Требования Регламента РЕ 05770629.21.003-2010 от 15.04.2010 г. допуска подрядных и субподрядных организаций для работы на объектах АО "Тюменьэнерго"

4. Требования к обеспечению техники безопасности при проведении работ

Работы производятся на действующих подстанциях. При выполнении ремонтных работ на объекте персонал Подрядчика обязан соблюдать правила охраны труда, требования

5. Требования к материально-техническому обеспечению работ.

Подрядчик должен обеспечить свой персонал необходимыми механизмами, материалами, автотранспортом, инструментом, приспособлениями и спецодеждой, а также необходимыми средствами индивидуальной защиты в объеме требований, применяемых на предприятиях Заказчика. В процессе выполнения работ на объекте Подрядчик самостоятельно занимается поставкой материалов, заключением договоров с поставщиками материалов. Доставка рабочих до места производства работ и обратно осуществляется Подрядчиком самостоятельно. Для выполнения работ на объектах заказчика подрядчик должен обладать следующими материально-техническими ресурсами:

самосвал грузоподъемностью не менее 10 т - не менее 1 шт.; автомобиль бортовой грузоподъемностью не менее 15 т - не менее 1 шт.; автокран грузоподъемностью не менее 10 т - не менее 1 шт.; сварочный агрегат - не менее 1 шт.; бетономешалка - не менее 1 шт.; транспортное средство для перевозки людей с количеством мест не менее 8 человек - не менее 1 шт.;

6. Оформление необходимых разрешений и документов, требования к Подрядчику и ремонтному персоналу.

Подрядчик обязан заблаговременно оформлять необходимые разрешительные документы для осуществления работ на Объектах (наряды-допуски, разрешения, согласования и т.п.), с учетом времени необходимого для прибытия персонала Подрядчика к месту проведения работ. Подрядчик по окончании работ обязан представить в адрес Заказчика оформленную в установленном порядке документацию на скрытые работы. (акты, протоколы и т.п.).

7. Порядок сдачи-приемки выполненных работ

Передача результатов выполненных работ Подрядчиком и приемка их Заказчиком оформляются актом приемки выполненных работ формы КС-2, справки о стоимости выполненных работ формы КС-3.

8. Требования к расчету стоимости работ

Стоимость работ должна определяться на основании ведомостей объемов работ (Приложение № 2.1-2.9. к настоящему Плану-заданию). Сметные расчеты должны быть составлены в базисных ценах 2001 г. в редакции 2014 г. с изм. 1-3 по сборникам федеральных единичных расценок соответствующего региона с пересчетом их в текущие цены. Расчет стоимости работ необходимо представить в программном комплексе ГРАНД-Смета (версия 8.0). В расчете стоимости работ предусмотреть сумму средств в размере 3% от сметной стоимости СМР на оплату непредвиденных затрат.

9. Прочие условия

При выполнении работ по капитальному ремонту объектов Подрядчик должен обеспечить:

- выполнение работ в объеме и в сроки предусмотренные настоящим ТЗ;
- устранение недостатков и дефектов, выявленных на объектах Заказчика при приемке работ в сроки, согласованные с представителем Заказчика;
- выполнение работ квалифицированными специалистами: ИТР - 1 человек, электрогазосварщик (1 чел.), машинист автокрана (1 чел.), водитель категории С (2 чел.), водитель категории D (1 чел.), штукатур-маляр (4 чел.), плотник (2 чел.), плиточник-отделочник (2 чел.), бетонщик (2 чел.), стропальщик (2 чел.), подсобный рабочий (4 чел.), монтажник сантехнического оборудования (1 чел.), монтажник электротехнического оборудования (1 чел.), кровельщик - (3 чел.), каменщик (1 чел.).
- соблюдение своим персоналом Правил внутреннего трудового распорядка филиала «Нефтеюганские электрические сети» АО «Тюменьэнерго», Положения АО «Тюменьэнерго» «О службе супервайза», межотраслевых правил по охране труда (правил безопасности) при эксплуатации электроустановок, Регламент допуска подрядных и субподрядных организаций для работы на объектах АО "Тюменьэнерго", правила технической эксплуатации и противопожарной безопасности,
- не допускать своими действиями нарушений нормальной работы оборудования;
- обеспечить надлежащее содержание и уборку места производства работ и прилегающей непосредственно к ней территории.

Срок гарантии на выполненный результат работ устанавливается не менее 24 месяцев, с момента подписания сторонами акта приемки выполненных работ формы КС-2, по каждому из Объектов.

Технические отчетные документы за выполненный объем ремонтных работ оформляются исполнителем ремонта в соответствии с Правилами организации технического обслуживания и ремонта оборудования, зданий и сооружений электростанций и сетей (СОЗ4.04.181-2003) и должны включать :

- Ведомость объема ремонтных работ;
- Акт готовности сооружения к производству ремонтных работ;
- Акт сдачи-приемки отремонтированных, модернизированных объектов электрических сетей;
- Заверенные копии сертификатов соответствия на применяемые при ремонте материалы;
- Журналы производства работ;
- Исполнительные чертежи;
- Акты скрытых работ;

Начальник ПТО

Д. В. Яковленко